

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Trgovački sud u Zagrebu**

**Poslovni broj spisa - St-918/12**

**Dužnik - JADRAN - PRODUKT d.o.o. u stečaju, OIB: 59800682442, Tomislavova 11,  
Zagreb**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2019. DO 31.01.2020.**

Ovaj stečajni postupak pokrenut je 21. kolovoza 2012., prema odredbi čl. 441. Stečajnog zakona (NN br. 71/15, dalje SZ 15) stečajni postupci pokrenuti prije stupanja na snagu tog zakona dovršiti će se prema odredbama Stečajnog zakona koji je bio na snazi u vrijeme njihovog pokretanja. U konkretnom slučaju ovaj postupak se vodi po odredbama Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12).

Radi provođenja odluke skupštine vjerovnika 29.214 dionica Elektropromet d.d. oznake ELPR-R-A sklopljen je ugovor o obavljanju brokerskih usluga s društvom HITA vrijednosnice d.d. kod koje su registrirane predmetne dionice radi prodaje na Zagrebačkoj burzi. Kao tehnički preduvjet ishođena je i LEI oznaka kod Zagrebačke burze.

Brokeru su dani nalozi za prodaju cjelokupnog paketa od 29.214 dionica Elektropromet d.d. oznake ELPR-R-A po posljednjoj burzovnoj cijeni od 19,00 kn, po proteku 30 dana po cijeni od 17,10 kn, te po proteku sljedećih 30 dana po cijeni od 15,20 kn međutim nije bilo trgovanja. Dionice su izlistane na Zagrebačkoj burzi međutim nisu likvidne, a posljednja burzovna transakcija je bila 22. prosinca 2016. odnosno prije više od 3 godine. Zagrebačka burza je 3. siječnja 2020. donijela odluku o prestanku uvrštenja na uređenom tržištu sve sukladno EU Uredbi 2017/1005. Posljednji dan trgovanja na uređenom tržištu je 23. ožujka 2020. Odluka o prestanku uvrštenja na uređenom tržištu ostavit će stečajnom dužniku mogućnost da dionice unovči oglašavanjem, prikupljanjem ponuda ili izravnom pogodbom. Trenutačno na burzi postoje nalozi prodavatelja po cijeni od 10,00 kn za dionicu međutim prometa dionicom i dalje nema.

Stečajni upravitelj je podnio Financijskoj agenciji zahtjev za povrat predujma za provođenje elektroničke javne dražbe u iznosu od 2.100,00 kn, jer je nekretnina prodana na 1. elektroničkoj dražbi. Financijska agencija još uvijek nije prenijela sredstva.

Sud je 11. studenog 2019. donio zaključak o predaji nekretnine k.č.br. 2548/1 i k.č.br. 2548/8 upisane u zk. ul. 3072 k.o. Remete i to; rbr. 12. suvlasnički dio 1/12, rbr. 13. suvlasnički dio 1/12, rbr. 16. suvlasnički dio 9/12 u posjed kupcu JG-Projekti d.o.o. Nekretnine su predan eu posjed kupcu, pripremljen je obračun troškova unovčenja razlučnog prava, te će se po ročištu za diobu kupovnine i rješenja o namirenju izvršiti namirenje razlučnog prava.

U parničnom postupku koji se sada vodi pod posl. br. P-755/2017 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu - Stalne službe u Samoboru protiv tuženika Grada Zagreba radi utvrđenja prava vlasništva nekretnine održana u proteklom razdoblju održana su 2 ročišta za glavnu raspravu koja još uvijek nije zaključena, a trenutačno se ispituju svjedoci.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Početno stanje:	9.791,93
-----------------	----------

Prihodi:

Kamate	0,04
--------	------

Ukupno	0,04
--------	------

Rashodi:

Izdavanje LEI broja - Zagrebačka burza	925,00
--	--------

Knjigovodstvene usluge	6.000,00
------------------------	----------

Biljezi, poštarina, uredski materijal, javni bilježnik	500,00
--	--------

Naknade platnog prometa	248,90
-------------------------	--------

Ukupno	7.673,90
--------	----------

Saldo:	2.118,03
--------	----------

### Imovina

- 29.214 dionica Elektropromet d.d. oznake ELPR-R-A

nominalne vrijednosti 8.764.200,00 kn, a čine 8,72% temeljnog kapitala, tržišna vrijednost nepoznata jer je dionica iako izlistana za Zagrebačkoj burzi nelikvidna, nad predmetnim društvom je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, međutim isti je u prekidu do okončanja upravnog spora radi poništenja rješenja o obustavi predstečajne nagodbe koja se ranije vodila.

- novčana sredstva od unovčene nekretnine u iznosu 541.550,70 kn nalaze se na namjenskom računu Financijske agencije do odluke suda o namirenju troškova unovčenja razlučnog prava i namirenja razlučnog vjerovnika Ministarstva financija - Porezne uprave.

U ovom postupku nije bilo izlučnih vjerovnika.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Očekuje se ročište za diobu kupovnine nekretnine koja je bila opterećena razlučnim pravom. Nadalje, stečajni upravitelj će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja nove odluke o unovčenju dionica ELPR-R-A s obzirom da putem brokera nisu unovčene dionice niti nakon tri pokušaja sukladno ranijoj odluci skupštine vjerovnika. Stečajni upravitelj će redovito pratiti tijek parničnih postupaka.

Mjesto i datum  
Zagreb, 09.02.2020.

Stečajni upravitelj  
Duško Koruga